

“ **ENSEMBLE**
DESSINONS L'AVENIR
DE LA MÉTROPOLE ”



plan local
d'urbanisme



BOIS-GRENIER

Commune périurbaine du territoire des Weppes, en proximité directe avec l'Armentiérais, la commune de Bois-Grenier jouit d'une situation attractive, grâce à une politique économique et agricole volontaire, conjuguée à une politique résidentielle importante.

CHIFFRES CLÉS DE LA COMMUNE



1 563 habitants



7,25 km²



216 hab./km²

Cette situation est confortée par un accès direct aux grands axes (A25 et pôle d'échange multimodal) et la présence de la zone d'activité de la Houssoye, située à cheval entre les communes de Bois Grenier et de La Chapelle d'Armentières.

La commune s'inscrit directement dans le projet métropolitain à travers le développement de l'offre d'habitat, le maintien et le développement des activités économiques commerciales, locales ou agricoles, ou encore le développement du tourisme « vert ».

OBJECTIFS DE LA RÉVISION

- Se doter d'un document constituant un véritable projet de développement durable pour la commune pour les années à venir, reprenant les exigences des lois entrées en vigueur depuis 2005, notamment les lois Grenelle de l'environnement et la loi ALUR, compatible avec le Schéma de Cohérence Territorial (SCOT) arrêté par le Syndicat Mixte de Lille Métropole le 26 février 2016 ;
- Favoriser un développement harmonieux en matière d'urbanisation alliant logements et développements de services à la population ;
- Favoriser l'implantation de nouveaux équipements municipaux, culturels et sportifs ;
- Promouvoir le développement économique tout en préservant le caractère rural et la qualité paysagère de la commune.

COMPRENDRE LA RÉVISION DU PLU DE BOIS-GRENIER

Le PLU actuel de la commune a été approuvé le 14 septembre 2005 et modifié le 21 juillet 2015.

